



MARQUÊS DE LAGES

Administração geral

São Paulo, 08 de novembro de 2011.

2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos  
e Civil de Pessoa Jurídica da Capital - SP  
3479385  
MICROFILME

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº002/2011**

Pelo presente instrumentos, ficam o (a)s condôminos deste Conjunto Residencial, convocados para a ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA, a ser realizada na Sociedade Amigos do Bairro, sito a Rua Marques de Lages, 1341 - dia 29 de novembro de 2011, às 19,30 horas em primeira convocação, com a presença mínima de 2/3 dos condôminos e as 20,30h. em segunda convocação com a presença mínima de 10(dez) condôminos, para discutirem sobre a seguinte ordem do dia:

- Eleição do Síndico Geral.
- Eleição para o Conselho Consultivo.
- Ratificação da eleição dos Subsíndicos.

  
MARCO ANTONIO PEREIRA LIMA - SINDICO GERAL

Obs.: De acordo com o art. 21º da Convenção do Condomínio e do Novo Código Civil art. 1.335, somente serão aceitos os votos dos condôminos que estiverem em dia com as taxas condominiais (inclusive rateios). Acordos são considerados inadimplência. Somente serão aceitas procurações originais com firma reconhecida do proprietário da unidade, conforme art. 1.289 § 3º do C. P. C. As mesmas não poderão ser em nome dos subsíndicos ou membros da comissão.

20

Emol. R\$ 34,11  
Estado R\$ 9,71  
Ipesp R\$ 7,18  
R. Civil R\$ 1,80  
T. Justiça R\$ 1,80  
  
Total R\$ 54,60

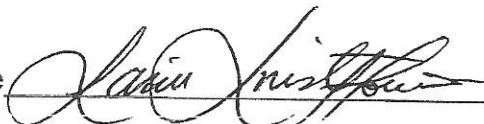
Selos e taxas  
Recolhidos  
p/verba

2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.565.272/0001-77  
Rua Senador Paulo Egídio, 72 cj.110 - Sé - CEP. 01006-010 - São Paulo/SP  
R\$ 34,11 Protocolado e prenotado sob o n. 3.479.385 em  
19/12/2011 e registrado, hoje, em microfilme  
R\$ 7,18 sob o n. 3.479.385 em títulos e documentos.  
São Paulo, 19 de dezembro de 2011.

Gentil Domingues dos Santos - Oficial  
Douglas Soares Saugo - Escrevente Autorizado

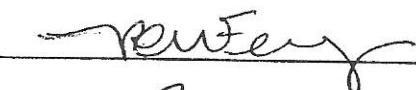
Aos vinte e nove dias do mês de novembro de 2011, reuniram-se em ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA, às 20,30 h em 2ª convocação, os condôminos do Condomínio Conjunto Residencial Marques de Lages, para deliberarem sobre os assuntos conforme Edital de Convocação. Na hora indicada pela convocação o livro de presenças foi fechado com 177 registros, assim sendo, o síndico solicitou que se apresentassem candidatos para Presidir a reunião. Apresentou-se a Sra. Elaine Cristina Affonso – apto. 93 – bloco 17, tendo sido a mesma aceita por todos os presentes. A seguir foi convidada para secretariar a reunião a Sra. Rita de Cássia Marcolan Ferreira, sendo a mesma aceita por todos os presentes. A Presidente fez a leitura do Edital de Convocação e após o termino passou-se a discutir a Ordem do Dia. Item 1 – Eleição do Síndico Geral. Foi solicitado que se apresentassem os candidatos para Síndico Geral. Apresentou-se somente o Sr. Marco Antonio, atual síndico, sendo o mesmo reeleito por aclamação. Item 2 – Eleição para Conselho Consultivo: solicitado os candidatos para o Conselho, apresentaram-se os senhores: Mauro Alves dos Santos – bloco 17 – apto. 72, Antonio Quixabeira de Melo – bloco 14 – apto.42, Paulo Sergio Pequino – bloco 17 – apto. 112, Ademir Jacinto– bloco 11 – apto. 21, Francisco Silva Santos – bloco 18 – apto. 51. Colocado em votação foram eleitos: Srs. Mauro Alves dos Santos, Antonio Quixabeira de Melo e Paulo Sergio Pequino para o Conselho Consultivo. Item 3 – Ratificação da eleição dos Subsíndicos: Bloco 01 - Salvador Fusco Neto, Bloco 02 - Maria Tereza Fernandes, Bloco 03 - Vicente Paulo Cloberchar, Bloco 04 - Maria Elizabeth P.Tognholi, Bloco 05 - Maria de Fátima Sitta Vergueiro, Bloco 06 - Maria Ratão de Almeida, Bloco 07 - Isabel Messias de Moraes, Bloco 08 - Ronaldo Briola, Bloco 09 - Odete de Suza Oliveira, Bloco 10 - Julio Cesar Dalcin, Bloco 11 - Sonia Maria Teixeira, Bloco 12- Rita de Cassia M.Ferreira, Bloco 13 - Vilma Aparecida Lafot, Bloco 14 - Marisa Rodrigues da Silva, Bloco 15 - Abigail a.R.Della Pietra, Bloco 16 - Jurandir Rodrigues da Silva, Bloco 17 - Edgar dos Santos, Bloco 18 -Antonio Norival Stoco, Bloco 19 - Claudio A.Santos Cancela, Bloco 20 - Vera Lucia Batista. Como não houve contestação a respeito de nenhum dos citados, foram todos os Subsíndico ratificados por esta Assembléia. O Síndico Sr. Marco Antonio pediu a palavra, e informou também que além do sistema financeiro atual, será implantado o sistema de pagamento eletrônico. O Sr. Marco Antonio agradeceu a presença de todos. Nada mais tendo a ser discutido foi a Assembléia encerrada às 21,20h, sendo esta ata escrita por mim Rita de Cassia M.Ferreira – Secretária, assinada pela Presidente Sra. Elaine Cristina Affonso e Sr. Marco Antonio Pereira Lima – Síndico reeleito.

Presidente



ELAINE CRISTINA AFFONSO

Secretaria



RITA DE CASSIA MARCOLAN FERREIRA

Síndico Geral



MARCO ANTONIO PEREIRA LIMA

TERMO DE POSSE

Aos 29 dias do mês de novembro do ano de 2011, foram ratificados nos respectivos cargos de conselheiros e subsíndicos, os condôminos, proprietários de suas unidades residenciais no Cond. Conj. Res. Marques de Lages, na Assembléia Geral Extraordinária, realizada nesta data conforme Edital de Convocação para tal, onde, nestes termos os mesmos foram empossados devendo assumir pelo período de 2 anos, ou seja para o biênio janeiro de 2012 a dezembro de 2013, a partir de 1º de janeiro de 2012.

- Sindico Geral – Marco Antonio Pereira Lima \_\_\_\_\_
- Conselheiro – Mauro Alves dos Santos \_\_\_\_\_
- Conselheiro – Antonio Quixabeira de Melo \_\_\_\_\_
- Conselheiro – Paulo Sergio Pequeno \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 01 – Salvador Fusco Neto \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 02 – Maria Teresa Fernandes \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 03 – Vicente Paulo Cloberchar \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 04 - Maria Elizabeth P. Tognoli \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 05 – Maria de Fátima Sitta Vergueiro \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 06 – Maria Ração de Almeida \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 07 – Isabel Messias de M. Lima \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 08 – Ronaldo Briola \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 09 – Odete de Souza Oliveira \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 10 - Julio Cesar Dalcin \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 11 – Sonia Maria Teixeira \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 12 – Rita de Cássia M. Ferreira \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 13 – Vilma aparecida Lafot \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 14 – Marisa Rodrigues da Silva \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 15 – Abigail A. R. Della Pietra \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 16 – Jurandir Rodrigues da Silva \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 17 – Edgar dos Santos \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 18 – Antonio Norival Stoco \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 19 – Claudio A. Santos Cancela \_\_\_\_\_
- Subsindico Bloco 20 – Vera Lucia Batista \_\_\_\_\_